KOMODO
CONDOMINIO

Cerro Azul
Km 127 Panamericana Sur



Condominio tipo club · Cerro Azul

Tu oportunidad de disfrutar la vida cerca del mar

Km 127 de la Panamericana Sur, Cerro Azul

255 lotes desde 120 m² · desde US$ 34,560

Promueve y vende
Súper Inmobiliaria S.A.C.

SUPERINMOBILIARIA
SINCE 1977

QUIÉNES SOMOS

KOMODO ES UN PROYECTO DE SÚPER INMOBILIARIA S.A.C.

SUPERINMOBILIARIA
SINCE 1977

Empresa inmobiliaria con trayectoria desde 1977. Somos la promotora y vendedora de Komodo Condominio: lo desarrollamos, lo vendemos y te acompañamos durante todo el proceso de compra.

TRAYECTORIA

Desde 1977

Más de cuatro décadas en el mercado inmobiliario peruano.

EMPRESA FORMAL

RUC 20516747235

Información pública que puedes consultar en SUNAT.

OFICINA EN LIMA

San Isidro

Calle Las Camelias 725, oficina 701.



VISITAS AL CONDOMINIO

Lunes a domingo

Previa coordinación

CONOCE KOMODO

VIVE LA EXPERIENCIA DE UN CONDOMINIO TIPO CLUB

Cerca de las mejores zonas del sur de Lima, aquí encontrarás todas las comodidades para que tú y tu familia estén tranquilos y seguros, en una extensa propiedad de 7.85 hectáreas que cuenta con 255 lotes de 120 m² aproximadamente.

Somos un condominio privado y cerrado que te garantiza exclusividad, con acceso directo desde la Panamericana Sur y acceso a la vía de playas (Playa Azul / malecón de Playa Los Lobos).

ÁREA TOTAL	LOTES DESDE	LOTES	AVANCE DE OBRA
7.85 ha	120 m²	255	+95 %

ESTAMOS CERCA DE

- Boulevard de Asia
- Balneario de Cerro Azul
- Playa Azul
- San Vicente de Cañete



Laguna natural, club house y piscinas

Piscinas para adultos y para niños, y bar restaurante frente a la laguna.

VIVE KOMODO

TODO LO QUE NECESITAS PARA LOS MEJORES VERANOS EN FAMILIA



Pórtico de ingreso


Zona de parrillas


Parque infantil


Caseta de ventas


Cancha de fútbol


Cancha de tenis y frontón

Fotos reales del proyecto.

TODO LO QUE TIENE KOMODO

CARACTERÍSTICAS DEL CONDOMINIO

SUPERINMOBILIARIA
SINCE 1977

Pórtico de ingreso

Estacionamiento de visitantes

255 lotes desde 120 m² aprox.

Cerco perimétrico

Piscinas

Área deportiva

- Cancha de tenis
- Cancha de fútbol
- Cancha de frontón

Veredas y jardines

Laguna natural

Luz

Acceso a la vía de Playa Azul

Club house

- Bar
- Restaurante

Vías asfaltadas

Parques para niños

Zona de parrillas

¡Tu club house en Komodo ya es una realidad!

Invierte en un condominio con 95 % de avance de obra, título de propiedad del predio matriz y habilitación urbana aprobada. Vías asfaltadas, luz, club house, laguna, parques y canchas listos para que empieces a construir tu casa de playa.

SUPERINMOBILIARIA
SINCE 1977

UBICACIÓN

KM 127 DE LA PANAMERICANA SUR, CERRO AZUL



En azul, el perímetro de Komodo Condominio (7.85 ha).

DE LIMA	BOULEVARD DE ASIA	ACCESOS DIRECTOS	CERRO AZUL
90 min	15 min	① y ②	Muy cerca

Olvídate del estrés de la ciudad. Estamos a 90 minutos de Lima y a tan solo 15 minutos del Boulevard de Asia, con dos accesos directos: ① **ingreso desde la Panamericana Sur** y ② **salida a la vía de playas** (Playa Azul / malecón de Playa Los Lobos).

Manzanas con vías y veredas terminadas

Playa Azul · malecón de Playa Los Lobos

PLANO DE LOTES

DISPONIBILIDAD Y PRECIOS DE LISTA

SUPERINMOBILIARIA
SINCE 1977



BENEFICIOS EXCLUSIVOS · FORMA DE PAGO

SEPARACIÓN

US$ 500

Reserva tu lote

CUOTA INICIAL

desde 15 %

Del precio de lista

FINANCIAMIENTO

120 meses

Plazo máximo, en cuotas

Lotes desde US$ 34,560



Club house, laguna y vías asfaltadas ya terminadas

KOMODO
CONDOMINIO



Komodo Condominio · Cerro Azul

Tu lote en Komodo, desde US$ 34,560

Escanea y escríbenos por WhatsApp

WhatsApp
974 663 385

Asesores comerciales
932 060 838 · 932 626 483

Web y correo
www.komodocondominio.com
ventas@komodocondominio.com

Visítanos
Lunes a domingo, previa coordinación
Km 127 Panamericana Sur, Cerro Azul

Oficina: Calle Las Camelias 725, oficina 701, San Isidro, Lima

Síguenos: Komodo Condominio · @komodocondominio

SUPER INMOBILIARIA
SINCE 1977

Promotor: Súper Inmobiliaria S.A.C.
Desde 1977 · RUC 20516747235